ARSALAR SATILACAKTIR

**Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığından:**

Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait aşağıda mahalle, Ada, Parsel, Mesahası ve niteliği açık şekilde belirtilen arsaların satış ihalesi 30/11/2017 Perşembe günü saat 14:00’da 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesine istinaden Kapalı Teklif usulü ile Büyükşehir Belediyesi Encümen salonunda yapılacaktır.

Söz konusu arsaların tahmin edilen (muhammen) satış bedeli, ihalenin geçici teminat bedeli aşağıda belirtilmiştir.

PALANDÖKEN İLÇESİ OSMANGAZİ MAHALLESİNDE BULUNAN ARSALAR

| Sıra No | Ada | Parsel | İmar Durumu | Ana Taşınmaz m² | Pay/Payda | Hisse Oranı m² | m² Birim Fiyatı TL | Muhammen Bedel TL | % 3 Geçici Teminat TL |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 12506 | 2 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 2.800,00 | 1/1 | 2.800,00 | 775,00 | 2.170.000,00 | 65.100,00 |
| 2 | 12506 | 3 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 2.796,96 | 1/1 | 2.796,96 | 750,00 | 2.097.720,00 | 62.932,00 |
| 3 | 12506 | 4 | Ticaret+Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 3.318,35 | 1/1 | 3.138,35 | 870,00 | 2.730.364,50 | 81.911,00 |
| 4 | 12506 | 5 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 3.131,40 | 1/1 | 3.131,40 | 775,00 | 2.426.835,00 | 72.806,00 |
| 5 | 12506 | 6 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 2.849,47 | 1/1 | 2.849,47 | 750,00 | 2.137.102,50 | 64.114,00 |
| 6 | 12506 | 7 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 2.809,33 | 1/1 | 2.809,33 | 775,00 | 2.177.230,75 | 65.317,00 |
| 7 | 12509 | 3 | Ticaret+Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 4.000,92 | 1/1 | 4.000,92 | 870,00 | 3.480.800,40 | 104.425,00 |
| 8 | 12509 | 4 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 3.968,90 | 1/1 | 3.968,90 | 750,00 | 2.976.675,00 | 89.301,00 |
| 9 | 12509 | 5 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 3.975,19 | 1/1 | 3.975,19 | 750,00 | 2.981.392,50 | 89.442,00 |
| 10 | 12509 | 6 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 4.002,14 | 1/1 | 4.002,14 | 775,00 | 3.101.658,50 | 93.050,00 |
| 11 | 12509 | 7 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 3.987,04 | 1/1 | 3.987,04 | 775,00 | 3.089.956,00 | 92.699,00 |
| 12 | 12509 | 8 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 3.986,70 | 1/1 | 3.986,70 | 750,00 | 2.990.025,00 | 89.701,00 |
| 13 | 12509 | 9 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 3.986,70 | 1/1 | 3.986,70 | 750,00 | 2.990.025,00 | 89.701,00 |
| 14 | 12509 | 10 | Ticaret+Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 3.986,70 | 1/1 | 3.986,70 | 870,00 | 3.468.429,00 | 104.053,00 |
| 15 | 12510 | 2 | Ticaret+Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 3.686,55 | 1/1 | 3.686,55 | 870,00 | 3.207.298,50 | 96.219,00 |
| 16 | 12510 | 3 | Ticaret+Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 2.954,47 | 1/1 | 2.954,47 | 870,00 | 2.570.388,90 | 77.112,00 |
| 17 | 12510 | 4 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 3.377,17 | 1/1 | 3.377,17 | 775,00 | 2.617.306,75 | 78.520,00 |
| 18 | 12510 | 5 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 3.040,69 | 1/1 | 3.040,69 | 775,00 | 2.356.534,75 | 70.697,00 |
| 19 | 12513 | 3 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 3.593,61 | 1/1 | 3.593,61 | 750,00 | 2.695.207,50 | 80.857,00 |
| 20 | 12513 | 4 | Ticaret+Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 3.542,16 | 1/1 | 3.542,16 | 870,00 | 3.081.679,20 | 92.451,00 |
| 21 | 12513 | 5 | Ticaret+Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 3.855,12 | 1/1 | 3.855,12 | 870,00 | 3.353.954,40 | 100.619,00 |
| 22 | 12513 | 6 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 3.894,00 | 1/1 | 3.894,00 | 750,00 | 2.920.500,00 | 87.615,00 |
| 23 | 12513 | 7 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 3.931,39 | 1/1 | 3.931,39 | 775,00 | 3.046.827,25 | 91.405,00 |
| 24 | 12513 | 8 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 4.544,71 | 1/1 | 4.544,71 | 775,00 | 3.522.150,25 | 105.665,00 |
| 25 | 12515 | 2 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 3.090,20 | 1/1 | 3.090,20 | 775,00 | 2.394.905,00 | 71.848,00 |
| 26 | 12515 | 3 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 4.039,23 | 1/1 | 4.039,23 | 750,00 | 3.029.422,50 | 90.883,00 |
| 27 | 12515 | 4 | Ticaret+Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 4.346,51 | 1/1 | 4.346,51 | 870,00 | 3.781.463,70 | 113.444,00 |
| 28 | 12515 | 5 | Ticaret+Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 4.220,24 | 1/1 | 4.220,24 | 870,00 | 3.671.608,80 | 110.149,00 |
| 29 | 12515 | 6 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 3.980,70 | 1/1 | 3.980,70 | 775,00 | 3.085.042,50 | 92.552,00 |
| 30 | 12516 | 3 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 3.856,69 | 1/1 | 3.856,69 | 775,00 | 2.988.934,75 | 89.669,00 |
| 31 | 12516 | 4 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 4.452,02 | 1/1 | 4.452,02 | 800,00 | 3.561.616,00 | 106.849,00 |
| 32 | 12516 | 5 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 4.281,11 | 1/1 | 4.281,11 | 800,00 | 3.424.888,00 | 102.747,00 |
| 33 | 12516 | 6 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 3.772,86 | 1/1 | 3.772,86 | 775,00 | 2.923.966,50 | 87.719,00 |
| 34 | 12516 | 7 | Ticaret+Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 5.032,87 | 1/1 | 5.032,87 | 870,00 | 4.378.596,90 | 131.358,00 |
| 35 | 12516 | 8 | Ticaret+Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 5.912,39 | 1/1 | 5.912,39 | 870,00 | 5.143.779,30 | 154.314,00 |
| 36 | 12518 | 5 | Ticaret+Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 4.365,18 | 1/1 | 4.365,18 | 870,00 | 3.797.706,60 | 113.932,00 |
| 37 | 12518 | 6 | Ticaret+Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 4.176,00 | 1/1 | 4.176,00 | 870,00 | 3.633.120,00 | 108.994,00 |
| 38 | 12518 | 7 | Ticaret+Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 4.217,66 | 1/1 | 4.217,66 | 870,00 | 3.669.364,20 | 110.081,00 |
| 39 | 12524 | 2 | Ticaret+Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 6.289,60 | 1/1 | 6.289,60 | 870,00 | 5.471.952,00 | 164.159,00 |
| 40 | 12524 | 3 | Ticaret+Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 5.332,57 | 1/1 | 5.332,57 | 870,00 | 4.639.335,90 | 139.181,00 |
| 41 | 12524 | 4 | Ticaret+Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 4.941,68 | 1/1 | 4.941,68 | 870,00 | 4.299.261,60 | 128.978,00 |
| 42 | 12525 | 5 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 5.381,77 | 1/1 | 5.381,77 | 775,00 | 4.170.871,75 | 125.127,00 |
| 43 | 12525 | 6 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 4.969,59 | 1/1 | 4.969,59 | 775,00 | 3.851.432,25 | 115.543,00 |
| 44 | 12525 | 7 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 9.182,15 | 1/1 | 9.182,15 | 750,00 | 6.886.612,50 | 206.599,00 |
| 45 | 12525 | 8 | Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 7.078,25 | 1/1 | 7.078,25 | 775,00 | 5.485.643,75 | 164.570,00 |
| 46 | 12526 | 3 | Ticaret+Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 6.708,82 | 1/1 | 6.708,82 | 870,00 | 5.836.673,40 | 175.101,00 |
| 47 | 12526 | 4 | Ticaret+Konut  E=2.50 Yençok=24,50 | 5.547,99 | 1/1 | 5.547,99 | 870,00 | 4.826.751,30 | 144.803,00 |

-